

Las razones por las que usted debe preocuparse por la eficiencia energética:

- Ahorrar cientos de dólares al año para gastar en la comida, ropa, y otros costos cuando usted paga sus propias facturas de la luz, del agua y teléfono.
- Ahorrar al menos 10% de sus actuales facturas de la luz, del agua y teléfono cuando hace pequeños cambios, como, por ejemplo, apagar las luces y dejar encendidos los electrodomésticos menos frecuentemente.
- Reducir su huella de carbono.
- Ayudar a la ciudad a ahorrar dinero cuando usted recicla

Plan de ahorro de energía

- Usted tiene la oportunidad de crear una cuenta a través de su compañía de facturas y manejar la eficiencia energética de su propiedad de alquiler.
- A través del plan de ahorro de energía personalizado, puede registrar cada uno de sus electrodomésticos para saber si ellos le ahorran dinero, o le cuestan dinero.
- Hacer clic en la enlace de su compañía de facturas para crear su plan de ahorro de energía personalizado:

[Eversource](#)

[United Illuminating](#)

[Connecticut Natural Gas](#) → recursos en español [aquí](#) y [aquí](#)

[Southern Connecticut Gas](#)

Está Ud. buscando una propiedad de alquiler?

- Si usted está buscando una propiedad de alquiler, es importante que aprenda sobre los costos de las facturas y la edad de sus electrodomésticos, las unidades de calefacción y enfriamiento, y las ventanas.
- Eche un vistazo a este enlace para aprender más sobre a qué hay que estar atento, y las preguntas que usted debe hacer antes de firmar el contrato de arrendamiento.

[Una guía para los inquilinos](#)

Una encuesta para los inquilinos

hacer clic [aquí](#) para tomar una encuesta sobre la eficiencia energética de su hogar



Cambios simples para ahorrar energía:

1. El termostato- subir la temperatura durante el verano y bajarla durante el invierno puede ayudarle a usar menos energía. El DOE (departamento de energía) recomienda que uno mantenga el aire acondicionado a 74 grados (Fahrenheit) durante el verano, y la calefacción a 68 grados (Fahrenheit) durante el invierno para estar cómodo mientras que usted reduzca sus costos de energía tanto como la demanda en la red eléctrica.
2. Los ventiladores de techo- Los ventiladores de techo deben ser programados para girar en el sentido contrario a las agujas del reloj, lo cual trae el aire caluroso arriba hacia el techo para apartarlo de la habitación. Durante el invierno, los ventiladores de techo deben ser programados para girar en la dirección opuesta (en el sentido de las agujas del reloj) para empujar el aire caluroso abajo hacia la habitación.
3. Electrodomésticos Energy Star®- estar en la búsqueda de la etiqueta “Energy Star®” para asegurarse que sus electrodomésticos sean energéticamente eficientes (por ejemplo, el lavarropas, la secadora, el refrigerador, el congelador, el lavaplatos, el deshumidificador, las computadoras, etcétera). Echar un vistazo a EnergizeCT para encontrar descuentos en estos aparatos.
4. Desenchufar los dispositivos electrónicos- usar el supresor de sobretensiones para apagar los estéreos, reproductores de DVD, las televisiones, electrodomésticos de cocina y otros electrodomésticos cuando no están en uso.
5. Bombillas de luz de bajo consumo- Una manera rápida y simple de ahorrar energía es reemplazar las bombillas incandescentes con bombillas LED.
6. Conservar agua- accesorios de bajo flujo que conservan agua están disponibles para las duchas, los grifos, y los baños. Asegurarse de reemplazar o arreglar los grifos y los baños que gotean, y apagar los grifos cuando usted se cepilla los dientes y lava los platos.
7. Cerrar todas las puertas- No mantener las puertas del refrigerador y de la casa abiertas por mucho tiempo. Mantener el amortiguador de chimenea cerrado cuando no está en uso, y cerrar las cortinas durante la noche.

Consejos para hablar con su casero y otros inquilinos sobre la eficiencia energética:

- Si usted está pensando en hacer una evaluación de la energía en su propiedad de alquiler, su casero necesita firmar un papel para dar permiso a la empresa consultoría a entrar en la propiedad. Cuando usted presenta el papel al casero, hablar con él sobre cómo esta evaluación se puede ahorrar dinero y aumentar el valor de la propiedad. Asegurarse de indicar que los consultores no intentan pillar violaciones de código! (esto había sido una preocupación para muchos caseros).
- Discutir las ventajas para el casero y los inquilinos del edificio.
- Si usted paga su propia factura de electricidad y se clasifica para los servicios HES (soluciones energéticas en casa), animar a su casero a pagar el copago (\$124, precio que pronto va a subir a \$199). Sin embargo, es posible que usted tenga que pagar la mejora por si mismo.
- Animar a los demás inquilinos a hacer una evaluación de la energía en sus propiedades
- Exponer en su edificio pósteres y letreros sobre el reciclaje y otros pasos los inquilinos pueden tomar para bajar su uso de energía.
- Reunir con otros inquilinos un par de veces al año para discutir la eficiencia energética y el progreso que el edificio ha realizado.
- Mandar mensajes de correo electrónico a los inquilinos para recordarles a bajar su uso de energía y a animar al casero a hacer lo mismo.
- Hablar a los inquilinos sobre este recurso.

Evaluación de eficiencia energética

- Una evaluación de eficiencia energética puede ser hecha en su propiedad de alquiler a través de United Illuminating. UI va a su propiedad y evalúa su uso de energía. Instalan actualizaciones de bajo consumo básicas, por ejemplo, cambian las bombillas de luz y instalan regaderas de bajo flujo. Al final, usted recibirá una lista de actualizaciones recomendadas por UI. Puede entregarla a su casero. Este programa es una manera fenomenal de verificar la salud y seguridad de su propiedad, y hay opciones de financiación disponibles.
- Si quiere usted quiere el servicio entero de este evaluación de eficiencia energética de casa, su casero necesita firmar una hoja confirmando que los obreros de UI pueden entrar en la propiedad. Cuando habla con su casero, importante que usted deje claro que los obreros no están allí para imponer códigos de construcción. Simplemente intentan aumentar la eficiencia energética de la propiedad.

Soluciones de energía en casa – servicios centrales

- Si su familia satisface los requisitos de elegibilidad por ingresos, entonces el programa [Home Energy Solutions – Income Eligible \(HES\)](#) ofrece esta evaluación gratuitamente. Si no satisface los requisitos, entonces el costo de la evaluación es \$124. La tabla siguiente expone los límites de ingresos basados en el número de personas viviendo en el hogar.

*Por favor tenga en cuenta que los programas HES y HES-IE son para propiedades de alquiler con 2-4 unidades. Hay una iniciativa multifamiliar para propiedades con más de 4 unidades.

Pautas de ingresos

2016-2017

Límites anuales de ingresos

(Todos los miembros del hogar)

Family Size	Max. Yearly Income
1	\$33,880.70
2	\$44,305
3	\$54,730.37
4	\$65,155.00
5	\$75,580.03
6	\$86,004.50
7	\$87,959.52
8	\$89,914.18

Energize CT

- Energize CT es un programa fundado por el estado. Provee recursos de eficiencia energética, como los reembolsos, la financiación, y otras soluciones para su casa. Por favor, hacer clic en los enlaces siguientes para acceder a más información.

Energy Basics – Este enlace contiene una lista de diferentes opciones para la energía y las utilidades.

Tips Home Page – Hacer clic en los iconos que representan aspectos diferentes de su hogar que usted puede actualizar.

Find a Lender – Ud. busca financiación para su próximo proyecto? Éste es el enlace perfecto para usted!



Solutions/Programs – Quiere una lista de todas las opciones posibles? Hacer clic en este enlace.

FAQs – Si usted todavía tiene preguntas con respecto a programas o soluciones, por favor hacer clic en el enlace o llamar a (877) 947-3873.

También puede visitar al sede de Energize CT para aprender más sobre las opciones de eficiencia energética para su propiedad de alquiler.

122 Universal Drive N
North Haven, CT 06473
Abierto de lunes a sábado 10am - 6pm
(203) 799-0460

Pregunte a su casero sobre la eficiencia energética de su propiedad hoy!

